STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 10432
14 april 2015

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan ‘Naast Lopikerweg Oost 130’ te Lopikerkapel, Lopik

GEMEENTE LOPIK

De gemeenteraad heeft bij besluit van 31 maart 2015 het bestemmingsplan “Naast Lopikerweg Oost 130” opnieuw gewijzigd vastgesteld. Het bestemmingsplan voorziet in de uitbreiding van een bestaand agrarisch bouwvlak ten behoeve van de herinrichting van het agrarisch perceel, ondermeer door de nieuwbouw van een stal, op het perceel direct naast Lopikerweg Oost 130 te Lopikerkapel.

Bestuurlijke lus

Het besluit volgt op de tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (nummer: 201400622/1/R2) van 21 januari 2015 inzake het vaststellingsbesluit van 26 november 2013. De Afdeling heeft in haar tussenuitspraak de gemeenteraad op grond van artikel 8:51d van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) opgedragen met inachtneming van de overwegingen van de Afdeling een nieuw besluit te nemen zonder dat bij de voorbereiding daarvan (opnieuw) toepassing hoeft te worden gegeven aan afdeling 3.4 van de Awb. Dit betekent dat de Afdeling de zogeheten “bestuurlijke lus” heeft toegepast.

Wijzigingen van het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan is zodanig aangepast dat uit het plan blijkt dat op het perceel naast Lopikerweg Oost 130 geen bedrijfwoning gerealiseerd kan worden. Daarnaast zijn de akoestische gevolgen van de nieuwe oprit onderzocht en is de situering van de nieuwe oprit vastgelegd in het plan. De planregels en de plantoelichting zijn hierop aangepast. Verder is nu ook het beplantingsplan aan de planregels toegevoegd. Voor een volledig overzicht van de wijzigingen wordt verwezen naar het raadsbesluit en -voorstel van 31 maart 2015.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan, het raadsbesluit en de overige bijbehorende stukken liggen van **15 april 2015 t/m 26 mei 2015** voor eenieder ter inzage op werkdagen van 09:00 uur tot 12:00 uur bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer. Ook buiten de openingstijden kan het bestemmingsplan worden ingezien. Hiervoor dient u een afspraak te maken. Daarnaast zijn de ter inzage gelegde stukken raadpleegbaar op de website www.ruimtelijkeplannen.nl en op www.lopik.nl onder “Inwoners”, ”Bouwen, wonen” en vervolgens onder ”Bestemmingsplannen” en “Landelijk gebied / vastgesteld”.

Tijdens de bovengenoemde termijn van zes weken kunnen belanghebbenden tegen de bij dit nieuwe vaststellingsbesluit aangebrachte wijzigingen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Degenen die reeds eerder beroep hebben ingesteld tegen het besluit van 26 november 2013 hoeven dat niet opnieuw te doen voor zover hun bezwaren betrekking hebben op de overige, ongewijzigd gebleven, planonderdelen. Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij gedurende deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend.

Ter voldoening aan de tussenuitspraak zijn de stukken voor verdere behandeling verzonden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State en de andere partijen in het geding.